



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ул. Ленина, д. 37, г. Чайковский, Пермский край, 617760
Тел: (34241) 3-56-99, факс (34241) 3-26-45
E-mail: ekonom@chaykovsky.permkrai.ru
ИНН/КПП 5959006734/595901001

Начальнику управления
земельно-имущественных
отношений администрации
Чайковского городского округа

13.01.2023 № 06.2-01-05-6

Л.А. Елькиной

На № _____ от _____

**Заключение об оценке
регулирующего воздействия на
проект муниципального
нормативного правового акта**

Уважаемая Лариса Александровна!

Управлением экономического развития администрации Чайковского городского округа (далее-уполномоченный орган) в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов Чайковского городского округа, утвержденным постановлением администрации Чайковского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 1986 (в редакции постановления администрации Чайковского городского округа от 14.07.2020г. № 646, 10.01.2022 г. № 11, от 31.03.2022г. № 330) (далее – Порядок), рассмотрен проект постановления администрации Чайковского городского округа «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Управлением земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа (далее – разработчик).

Информация об оценке регулирующего воздействия Проекта размещена на официальном сайте администрации Чайковского городского округа по адресу: <http://chaikovskiyregion.ru/ekonomika/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya-proektov-pravovykh-aktov/>

В пункте 1.6 раздела 1 сводного отчета разработчик указал, что порядок проведения оценки регулирующего воздействия - упрощенный.

Публичные консультации по обсуждению проекта акта (далее – публичные консультации) проводились разработчиком в период с 09.12.2022 до 16.12.2022, что соответствует требованиям пункта 3.4 Порядка.

Разработчик в своде предложений указал, что по итогам проведением публичных консультаций по проекту акта поступили предложения и замечания от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае, разработчиком принято решение провести дополнительные публичные консультации и учесть в проекте акта поступившие предложения.



Дополнительные публичные консультации проводились разработчиком в период с 26.12.2022 до 30.12.2022, что соответствует требованиям пункта 2.10. Порядка.

Разработчик в сводном отчете цель предлагаемого правового регулирования описал следующим образом: рациональное использование земельных участков, находящихся на территории Чайковского городского округа.

Заявленная цель регулирования должна соответствовать характеру проблемы. Как правило, формулировка цели лексически противоположна формулировке проблемы.

По мнению уполномоченного органа, целью предлагаемого правового регулирования также является предоставление муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

В сводном отчете разработчик проблему, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, сформулировал следующим образом: Утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории на территории Чайковского городского округа.

По мнению уполномоченного органа, утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории на территории Чайковского городского округа не может являться проблемой, исходя из описания сводного отчета об ОРВ и текста проекта акта. Проблемой является невозможность предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» без утверждения административного регламента соответствующего действующему законодательству Российской Федерации, Пермского края.

Указанная разработчиком цель предлагаемого правового регулирования, с учетом уточнений уполномоченного органа, отвечает принципам правового регулирования, установленным законодательством Российской Федерации, так как направлена на соблюдение нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере землепользования и на решение выявленной проблемы.

Разработчик указал, что заинтересованными лицами и потенциальными адресатами предлагаемого правового регулирования являются: физические лица, юридические лица.

В соответствии с текстом проекта акта к заинтересованным лицам и потенциальным адресатам относятся: Заявители в соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса РФ – юридические лица, являющиеся субъектом естественных монополий, организацией связи; владельцем объекта транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения; и иные. Заявителями на получение муниципальной услуги по установлению сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, являются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Для целей вовлечение в процесс публичных консультаций наибольшего числа лиц, интересы которых будут (могут быть) затронуты предлагаемым правовым регулированием разработчиком публичные консультации проводились посредством направления соответствующих уведомлений потенциальным адресатам по электронной почте, а также размещения соответствующего уведомления на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.

От лиц, принимавших участие в публичных консультациях, возражения по выбору потенциальных адресатов и их количеству не поступили.

Группа потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования считается определенной правильно, что позволяет сделать вывод об эффективности проведенных публичных консультаций и отсутствии потребности в проведении дополнительных публичных консультаций в отношении оцениваемого проекта акта, представленного сводного отчета и свода предложений.

Разработчик альтернативные варианты решения проблемы, кроме принятия проекта акта, не предложил.

Муниципальные услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» и «Установление публичного сервитута» входят в перечень типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р.

Проект акта разработан в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и административные процедур предоставления муниципальной услуги.

Органом, уполномоченным на предоставление муниципальной услуги, является администрация Чайковского городского округа, от имени которой действует Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа.

Проектом акта предусмотрено, что его действие распространяется на случаи установления публичного сервитута в соответствии с Главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации.

Статьей 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливается решениями уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, принимающих решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, - в случае установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерных сооружений, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных или муниципальных нужд; решениями органов местного самоуправления городского округа, городского поселения - в случаях установления публичного сервитута для размещения инженерных

сооружений, являющихся объектами местного значения городского округа, городского поселения, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами местного значения городского округа, городского поселения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам местного значения городского округа, городского поселения, размещения автомобильных дорог местного значения городского округа, городского поселения в туннелях, а также в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации и не указанных в подпунктах 1 - 3 указанной статьи, в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных в границах городского округа, городского поселения.

Предусмотренное проектом акта правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

Муниципальная услуга оказывается бесплатно. Расходы бюджета Чайковского городского округа с введением предлагаемого правового регулирования не предполагаются, что указано разработчиком в пункте 6 сводного отчета.

Проектом правового акта новые обязанности или ограничения на заявителей предлагаемым правовым регулированием не вводятся, какие-либо расходы на заявителей (кроме стандартных издержек связанных со сбором документом для обращения в уполномоченный орган за услугой) не предполагаются, что предусмотрено в пункте 7 сводного отчета.

Риски негативных последствий применения предлагаемого правового регулирования разработчиком не выявлены.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, своде предложений уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. Предусмотренное проектом акта правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным. Принятие предлагаемого правового регулирования входит в компетенцию органа местного самоуправления.

2. Положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности не выявлено.

Заместитель главы администрации
Чайковского городского округа
по экономике, начальник управления



И.Г. Колякова

Вычугжанина Елена Владимировна
8(34241)33572, ekonom@chaykovsky.permkrai.ru

